



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2022

№ 949

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300023:2

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 06.04.2022 № 173 мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 116 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300023:2, местоположение: г. Биробиджан, ул. Советская, дом 42н, площадью 151 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 436 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельного участка площадью 587 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«23» 05 2022



М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 23.05.2022 № 949

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №116

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	587 кв.м., из них: - на землях государственной и муниципальной собственности – 436 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0300023:2– 151 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5389102.44	5242833.67
2	5389105.53	5242833.18
3	5389108.31	5242831.76
4	5389109.85	5242830.37
5	5389113.39	5242826.37
6	5389114.81	5242823.59
7	5389115.30	5242820.50
8	5389114.81	5242817.40
9	5389113.39	5242814.62
10	5389112.01	5242813.08
11	5389105.30	5242807.08
12	5389102.51	5242805.67
13	5389099.42	5242805.18
14	5389096.33	5242805.67
15	5389093.54	5242807.08
16	5389092.01	5242808.47
17	5389088.46	5242812.47
18	5389087.04	5242815.25
19	5389086.55	5242818.35
20	5389087.04	5242821.44
21	5389088.46	5242824.22
22	5389089.84	5242825.76
23	5389096.56	5242831.76
24	5389099.34	5242833.18
1	5389102.44	5242833.67

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ТП №116



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута, номер;
- 79:01:0300023 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- 79:01:0300023:2 - номер земельного участка в кадастровом квартале